



INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

Str. C.F. Robescu nr. 23
Sector 3, București
Cod poștal 030217

Tel: +40 21 318 17 00
Fax: +40 21 318 17 19
+40 21 318 17 03
Email: isc@isc.gov.ro
www.isc.gov.ro

Direcția Coordonare, Control și Sinteză a Activității de Control și Avizare

SINTEZA ACTIVITĂȚII DE CONTROL ȘI INSPECȚIE DESFĂȘURATĂ DE CĂTRE INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C. ÎN TRIMESTRUL I - 2022

Cuprins

1. ORGANIZAREA ȘI DOMENIUL DE ACTIVITATE ALE INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C.....	3
2. CADRUL DE REGLEMENTARE.....	3
3. DATE STATISTICE	5
4. SINTEZA ACTIVITĂȚII RAPORTATE DE CĂTRE INSPECTORATELE REGIONALE ÎN CONSTRUCȚII ÎN TRIMESTRUL I – 2022	7
4.1. Domeniul calității în construcții.....	7
4.1.1. Control în proiectare.....	7
4.1.2. Control în execuție	8
4.1.3. Control privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor	9
4.1.4. Control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții	9
4.2. Domeniul performanței energetice a clădirilor	10
4.3. Domeniul amenajării teritoriului și urbanismului și al autorizării executării lucrărilor de construcții	10
4.4. Domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții, al stațiilor de producere betoane, mixturi asfaltice, agregate minerale și al laboratoarelor de analize și încercări în construcții	12
4.5. Exemple de cazuri întâlnite în activitatea de control desfășurată de către personalul cu atribuții de control în trimestrul I -2022	14
4.6. Activitatea de avizare lucrări publice și programe de control, inclusiv în faze determinante și de emitere acorduri de intervenție	19
4.7. Activitatea de soluționare a petițiilor	20
4.8. Activitatea de participare în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor	21
5. ALTE ACTIVITĂȚI DESFĂȘURATE	21
6. PREOCUPĂRI PRIVIND ACTIVITATEA INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII.....	22

ANEXE:

ANEXA nr. 1 Date statistice privind activitatea de control și inspecție efectuată în trimestrul I - 2022 și în perioada similară a anilor 2021 și 2020

ANEXA nr. 2 Graficul activităților de control efectuate în trimestrul I - 2022

ANEXA nr. 3 Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a numărului controalelor efectuate, a măsurilor dispuse și a sancțiunilor contravenționale aplicate în trimestrul I - 2022 comparativ cu aceeași perioadă din anii 2021 și 2020

1. ORGANIZAREA ȘI DOMENIUL DE ACTIVITATE ALE INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C.

Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. este organizat ca instituție publică cu personalitate juridică, în subordinea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și este organul tehnic specializat care exercită controlul de stat privind respectarea și aplicarea unitară a dispozițiilor legale și a reglementărilor tehnice în vigoare, în domeniile sale de competență.

În cadrul Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C funcționează inspectorate regionale în construcții și inspectorate județene în construcții, unități fără personalitate juridică.

I.S.C. exercită controlul de stat în următoarele domenii:

- a) calitatea în construcții;
- b) amenajarea teritoriului și urbanismul;
- c) autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- d) supravegherea pieței produselor pentru construcții;
- e) avizarea, în condițiile legii, a documentațiilor tehnico-economice pentru investițiile finanțate din fonduri publice;
- f) performanța energetică a clădirilor.

I.S.C. își desfășoară activitatea în conformitate cu actele normative aplicabile în domeniile sale de competență și cu atribuțiile generale și specifice stabilite prin Hotărârea Guvernului nr. 525/2013 pentru aprobarea atribuțiilor generale și specifice, a structurii organizatorice și a numărului maxim de posturi, precum și a normării parcului auto și a consumului de carburanți ale Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., cu modificările ulterioare.

2. CADRUL DE REGLEMENTARE

Activitatea Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. este reglementată prin:

- Programul de guvernare, din 25.11.2021, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 1122 din 25 noiembrie 2021;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Legea nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 277/2007 privind cerințele minime de siguranță pentru tunelurile situate pe secțiunile naționale ale Rețelei rutiere transeuropene;
- Legea nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 597/2001 privind unele măsuri de protecție și autorizare a construcțiilor în zona de coastă a Mării Negre, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., aprobată cu modificări de Legea nr. 707/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 41/2010 privind unele măsuri pentru întărirea disciplinei în construcții, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2011;
- Ordonanța de Urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 20/2010 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea unitară a legislației Uniunii Europene care armonizează condițiile de comercializare a produselor, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 525/24.07.2013 privind aprobarea atribuțiilor generale și specifice, a structurii organizatorice și a numărului maxim de posturi, precum și a normării parcului auto și a consumului de carburanți ale Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1072/2003 privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 557/2016 privind managementul tipurilor de risc;
- Hotărârea Guvernului nr. 668/2017 privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru construcții, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 306/2011 privind unele măsuri de supraveghere a pieței produselor reglementate de legislația Uniunii Europene care armonizează condițiile de comercializare a acestora;
- Hotărârea nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 750/2017 pentru modificarea anexei nr. 5 - Regulamentul privind agrementul tehnic pentru produse, procedee și echipamente noi în construcții - la Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- Hotărârea Guvernului nr. 808/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea laboratoarelor de analize și încercări în activitatea de construcții;
- Hotărârea nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcției, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea nr. 492/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții;
- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 1236/2012 privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru aplicarea prevederilor Regulamentului (UE) nr. 305/2011 al Parlamentului European și al Consiliului din 9 martie 2011 de stabilire a unor condiții armonizate pentru comercializarea produselor pentru construcții și de abrogare a Directivei 89/106/CEE a Consiliului;
- REGULAMENTUL (UE) 2019/1020 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 20 iunie 2019 privind supravegherea pieței și conformitatea produselor și de modificare a
- Regulamentul (UE) nr. 305/2011 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor condiții armonizate pentru comercializarea produselor pentru construcții și de abrogare a

Directivei 89/106/CEE a Consiliului, din 9 martie 2011, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul M.L.P.D.A. nr. 901/2015 privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordinul M.L.P.D.A. nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.L.P.D.A. nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Ansamblul de reglementări tehnice specifice domeniului construcțiilor;
- Protocoale inter-instituționale;
- Proceduri privind exercitarea de către I.S.C. a controlului de stat în domeniile sale de competență, aprobate prin ordine ale Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;

3. DATE STATISTICE

În cursul trimestrului I - 2022, au fost efectuate un număr de 4.658 activități de control, care se raportează la un număr de 160.673 obiective de investiții înregistrate în evidențele inspectoratelor județene în construcții, respectiv a Inspectoratului în Construcții al Municipiului București, pe baza comunicării făcute de către investitori privind începerea execuției lucrărilor de construcții.

Potrivit atribuțiilor specifice, suplimentar activităților de control se desfășoară activități de avizare lucrări publice, emitere acorduri pentru intervenții asupra construcțiilor existente, autorizare laboratoare de încercări în construcții, autorizare responsabili tehnici cu execuția și dirigenți de șantier, soluționare petiții, participare în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor, intervenții în caz de calamități și accidente tehnice în exploatare, fapt ce determină înregistrarea unui număr total de 16.228 activități și 3.180 deficiențe constatate, pentru care au fost dispuse 3.116 măsuri și aplicate 555 sancțiuni contravenționale, în cuantum de 5.255,00 mii lei.

Situația detaliată a datelor privind aria de activitate și activitatea de control efectuată de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C., în trimestrul I - 2022 comparativ cu aceeași perioadă a anilor 2021 și 2020, este prezentată în Anexa nr. 1.

Pe domenii de activitate, activitățile de control sunt centralizate și sistematizate după cum urmează:

Principalele domenii de activitate	Număr activități raportate
TOTAL ACTIVITĂȚI, din care:	16.228
A. DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII	4.658
Activități de control în proiectare	44
Activități de control în execuție	3.464
Activități de control privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor	302
Activități de control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții	43

Principalele domenii de activitate	Număr activități raportate
Activități de control privind performanța energetică a clădirilor	193
Activități de control privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	591
Activități de control privind amenajarea teritoriului și urbanismul	21
B. DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI AGREGATE MINERALE, AUTORIZAREA LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI ȘI A DIRIGINȚILOR DE ȘANTIER	708
Activități de control privind supravegherea pieței produselor pentru construcții	456
Activități de control la stații de producere betoane, mixturi asfaltice și agregate minerale	73
Activități de control la laboratoare de analize și încercări în construcții	110
Activități privind autorizarea laboratoarelor de încercări, a responsabililor tehnici cu execuția și a diriginților de șantier	69
C. AVIZARE LUCRĂRI PUBLICE ȘI EMITERE ACORDURI	6.823
Avizarea documentațiilor tehnico-economice pentru investiții finanțate din fonduri publice	10
Avizarea programelor de control al lucrărilor ajunse în faze determinante pentru rezistența și stabilitatea lucrărilor de construcții	6.589
Emitere acorduri pentru intervenții în timp asupra construcțiilor	224
D. SOLUȚIONARE PETIȚII ȘI SOLICITĂRI DE INFORMAȚII ÎN BAZA LEGII NR. 544/2001 PRIVIND LIBERUL ACCES LA INFORMAȚIILE DE INTERES PUBLIC	2.275
E. PARTICIPARE ÎN COMISIILE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR	1.764

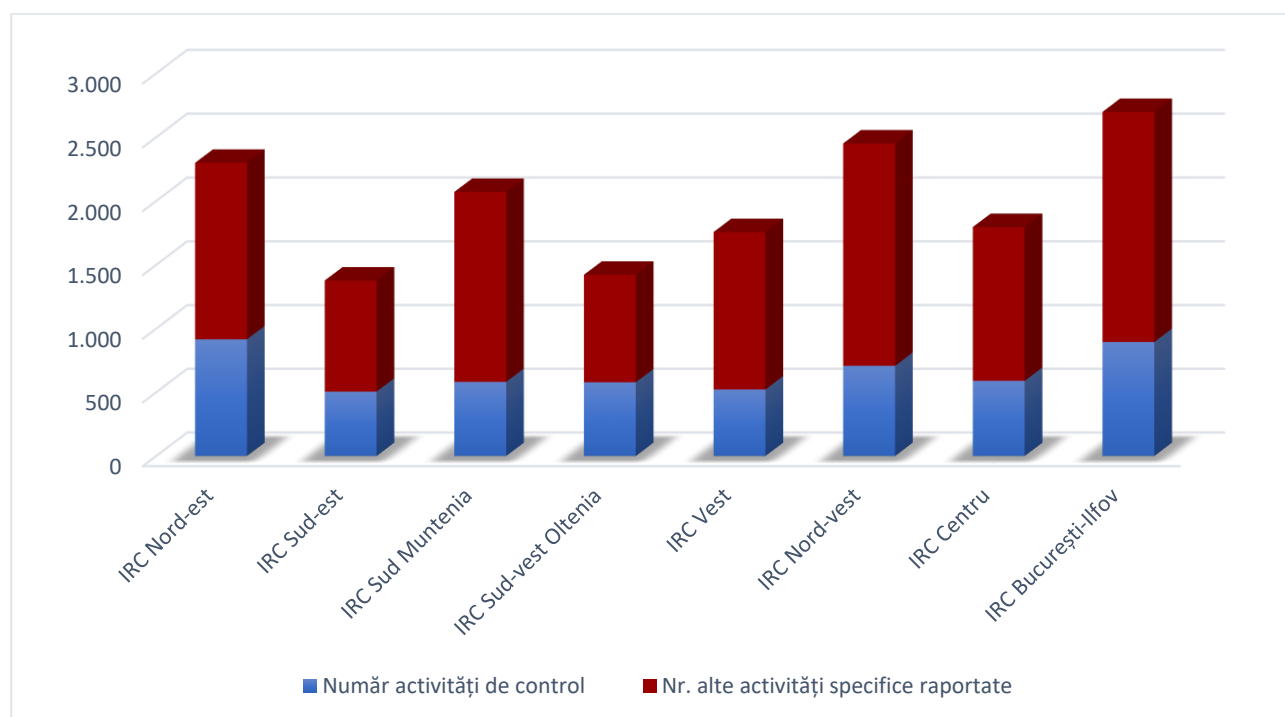
Măsurile dispuse pentru soluționarea neconformităților constatate în cadrul activităților de control efectuate și acțiunile întreprinse ca urmare a acestora sunt centralizate și sistematizate după cum urmează:

Măsura	Număr măsuri	
Sesizarea Instituției Prefectului sau a emitentului autorizației de construire /autorizației de desființare în vederea anulării actului de autoritate emis	41	
Sesizarea autorității publice în vederea aplicării art. 29 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare	Total, din care:	11
	<i>Președinții consiliilor județene</i>	0
	<i>Primarii localităților urbane</i>	7
	<i>Primarii localităților rurale</i>	4
Sesizarea MDRAP potrivit O.G. nr. 41/2010 aprobată prin Legea nr. 3/2011	-	
Sesizarea organelor de urmărire penală, pentru faptele care constituie infracțiuni	1	
Oprirea lucrărilor	50	
Refacerea lucrărilor	71	
Expertizarea lucrărilor	103	
Consolidarea lucrărilor	8	
Încetarea utilizării construcțiilor	2	
Alte măsuri dispuse	2.829	
TOTAL:	3.116	
Numărul de sancțiuni contravenționale aplicate:	555	
Cuantumul amenzilor aplicate (mii lei)	5.255,00	

Totalul sumelor încasate de către Inspectoratul de Stat în Construcții în trimestrul I - 2022, reprezentând cotele de 0,1% respectiv 0,5% datorate potrivit prevederilor legale, a fost de 81.791.284,07 lei.

4. SINTEZA ACTIVITĂȚII RAPORTATE DE CĂTRE INSPECTORATELE REGIONALE ÎN CONSTRUCȚII ÎN TRIMESTRUL I - 2022

Din totalul de 16.228 activități raportate pentru trimestrul I - 2022 la nivelul Inspectoratului de Stat în Construcții, 15.871 sunt activități raportate de către structurile teritoriale cu atribuții de control, 5.297 fiind activități de control. La nivelul inspectoratelor regionale, situația activităților raportate este următoarea:



4.1. Domeniul calității în construcții

Activitatea de control în domeniul calității construcțiilor a ocupat o pondere de peste 65% din totalul activității de control efectuate la nivelul structurilor teritoriale și cuprinde controale la factorii implicați în proiectarea, execuția și exploatarea lucrărilor de construcții, precum și controale privind organizarea și implementarea sistemului de management al calității la operatori economici cu activitate de proiectare și execuție în construcții.

4.1.1. Control în proiectare

Au fost efectuate 44 controale la operatori economici cu activitate de proiectare în domeniul construcțiilor, constatându-se neconformități majore și grave privind elaborarea de proiecte incomplete/neconforme, care nu respectă prevederile codului de proiectare seismică P100-1/2013, care conțin neconcordanțe între partea scrisă și cea desenată, fără detalii de execuție sau care nu respectă nivelul de calitate corespunzător, cu caiete de sarcini incomplete, neverificate la toate cerințele fundamentale de calitate aplicabile.

Ca urmare a neconformităților constatate au fost dispuse 52 măsuri și s-au aplicat 16 sancțiuni contravenționale în cuantum de 183,00 mii lei.

Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

Inspectoratul regional în construcții	Număr Controale	Nr. neconformități	Nr. Măsuri	Nr. Sancțiuni Aplicate	Cuquantum Sancțiuni Aplicare
IRC Nord-Est	15	16	16	4	115,00
IRC Sud-Est	5	13	13	8	62,00
IRC Sud Muntenia	4	5	5	-	-
IRC Sud-Vest Oltenia	9	5	5	-	-
IRC Vest	2	2	2	1	1,00
IRC Nord-Vest	6	8	8	1	3,00
IRC Centru	2	1	1	1	1,00
IRC București-Ilfov	1	2	2	1	1,00

4.1.2. Control în execuție

Au fost efectuate 3.464 controale la obiective de investiții care sunt înregistrate în evidențele inspectoratelor județene în construcții respectiv a Inspectoratului în Construcții al Municipiului București, din care, 1.461 controale în faze determinante prin care s-a autorizat continuarea lucrărilor de construcții. Au fost constatate neconformități pentru care au fost dispuse 1.786 măsuri. Pentru fapte ce constituie contravenții au fost aplicate 455 sancțiuni contravenționale în cuantum de 4.334,00 mii lei.

Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

Inspectoratul regional în construcții	Număr Controale	Nr. neconformități	Nr. Măsuri	Nr. Sancțiuni Aplicare	Cuquantum Sancțiuni Aplicare
IRC Nord-Est	470	202	202	51	914,00
IRC Sud-Est	309	128	128	48	318,00
IRC Sud Muntenia	402	184	184	26	249,50
IRC Sud-Vest Oltenia	361	131	131	42	359,00
IRC Vest	350	88	88	42	326,00
IRC Nord-vest	567	408	408	86	715,50
IRC Centru	352	321	321	37	377,00
IRC București-Ilfov	653	324	324	123	1.075,00

Dintre neconformitățile majore sau cu grad ridicat de repetabilitate identificate prin controalele în etapa de execuție a lucrărilor de construcții menționăm:

- încălcarea prevederilor din acorduri/ avize/ autorizația de construire, neîndeplinirea obligațiilor stabilite prin regulamentele și procedurile elaborate în aplicarea Legii nr. 10/1995, privind realizarea și menținerea cerințelor fundamentale ale construcțiilor;
- neasigurarea de către investitori a verificării execuției lucrărilor de construcții prin specialiști diriginți de șantier autorizați;
- realizarea de construcții fără specialiști responsabili tehnici cu execuția autorizați;
- neasigurarea condițiilor de verificare a lucrărilor ajunse în faze determinante;
- neaducerea la îndeplinire a măsurilor dispuse;
- nerespectarea normelor tehnice, a prevederilor din proiectul tehnic și detaliile de execuție, a celor din caietele de sarcini;
- executarea de modificări la construcții existente sau schimbarea de destinație a construcției în lipsa unei expertize tehnice;
- confirmarea prin semnătură, de către factorii implicați, a calității unor lucrări executate necorespunzător;

- întocmirea necorespunzătoare a documentelor ce se constituie în cartea tehnică a construcției fie prin lipsa documentelor de calitate ale produselor puse în operă, fie prin neînsușirea de toți factorii implicați a documentelor de calitate încheiate;
- lipsa panoului de identificare a investiției.

4.1.3. Control privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor

Au fost efectuate 302 controale privind modul în care sunt respectate de către proprietarii, administratorii și utilizatorii de construcții, obligațiile de a organiza și efectua activități de urmărire a comportării în timp a construcțiilor pe baza cerințelor cuprinse în cărțile tehnice ale construcțiilor.

Au fost dispuse 281 măsuri ca urmare a neconformităților cu grad mare de repetabilitate, care constau în neexecutarea obligațiilor privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, a lucrărilor de întreținere, de reparații și de consolidare, lipsa documentelor și a documentațiilor care stau la baza efectuării acestei activități, necompletarea și nepăstrarea cărții tehnice conform prevederilor legale, neexecutarea obligațiilor ce le revin de întreținere/ reparații/ consolidare a construcțiilor, precum și lipsa angajării de personal specializat în acest domeniu de către proprietarii care dețin construcții pentru a putea efectua activitatea de urmărire curentă.

Au fost aplicate 20 sancțiuni contravenționale în cuantum de 316,00 mii lei.

Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

Inspectoratul regional în construcții	Număr Controale	Nr. neconformități	Nr. Măsuri	Nr. Sancțiuni Aplicate	Cuquantum Sancțiuni Aplicare
IRC Nord-Est	76	76	76	10	245,00
IRC Sud-Est	20	6	6	2	2,00
IRC Sud Muntenia	15	10	10	-	-
IRC Sud-Vest Oltenia	31	36	36	-	-
IRC Vest	59	33	33	2	11,00
IRC Nord-vest	27	30	30	1	10,00
IRC Centru	29	31	31	-	-
IRC București-Ilfov	45	59	59	5	48,00

4.1.4. Control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții

Au fost efectuate 43 activități de control pentru verificarea gradului de implementare a propriului sistem de management al calității la operatorii economici cu activitate în proiectare și execuție.

Deficiențele cu grad ridicat de repetabilitate constau în lipsa de înregistrări privind neconformitățile constatate în timpul verificărilor proprii în șantier precum și soluționarea necorespunzătoare a acestora de către executant în baza soluțiilor elaborate de proiectant, implementarea și certificarea formală a sistemelor de management al calității, lipsa personalului specializat și instruit.

Neimplementarea sistemului de management al calității de către operatori economici cu activitate de proiectare și execuție a lucrărilor de construcții are drept principală cauză necunoașterea conținutului documentelor proprii, neutilizarea formularelor declarate și codificate, cât și certificarea unui sistem care nu poate funcționa așa cum a fost conceput inițial, deci neaplicabil. Pentru neconformitățile constatate au fost dispuse 33 măsuri corective și s-a aplicat o sancțiune în valoare de 3,00 mii lei.

Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

Inspectoratul regional în construcții	Număr Controale	Nr. Neconformități	Nr. Măsuri	Nr. Sancțiuni Aplicate	Cuquantum Sancțiuni Aplicare
IRC Nord-Est	4	1	1	-	-
IRC Sud-Est	10	2	2	-	-
IRC Sud Muntenia	1	1	1	-	-
IRC Sud-Vest Oltenia	1	1	1	-	-
IRC Vest	2	4	4	-	-
IRC Nord-vest	8	9	9	-	-
IRC Centru	11	12	12	-	-
IRC București-Ilfov	6	3	3	1	3,00

4.2. Domeniul performanței energetice a clădirilor

Au fost efectuate 193 controale privind performanța energetică a clădirilor în scopul aplicării unitare a cerințelor prevăzute de Legea nr. 372/2005, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la clădiri noi și la clădiri existente la care s-au executat lucrări de creștere a performanței energetice, în privința elaborării și afișării certificatelor de performanță energetică, realizarea programelor de inspecție a sistemelor de încălzire și a sistemelor de climatizare. Au fost constatate deficiențe pentru care au fost dispuse 54 măsuri.

Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

Inspectoratul regional în construcții	Număr Controale	Nr. neconformități	Nr. Măsuri	Nr. Sancțiuni Aplicate	Cuquantum Sancțiuni Aplicare
IRC Nord-Est	25	-	-	-	-
IRC Sud-Est	6	-	-	-	-
IRC Sud Muntenia	21	-	-	-	-
IRC Sud-Vest Oltenia	11	2	2	-	-
IRC Vest	25	1	1	-	-
IRC Nord-vest	11	4	4	-	-
IRC Centru	41	31	31	-	-
IRC București-Ilfov	53	16	16	-	-

4.3. Domeniul amenajării teritoriului și urbanismului și al autorizării executării lucrărilor de construcții

În *domeniul autorizării executării lucrărilor de construcții* au fost efectuate 591 controale, parțial programate și în mare măsură ca urmare a petițiilor înregistrate la nivelul inspectoratelor județene, respectiv al Inspectoratului în Construcții al Municipiului București, prin care au fost înregistrate 494 cazuri de încălcare a prevederilor legale pentru care au fost dispuse 418 măsuri și aplicate 50 de sancțiuni contravenționale, în cuquantum de 202,00 mii lei.

Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

Inspectoratul regional în construcții	Număr Controale	Nr. neconformități	Nr. Măsuri	Nr. Sancțiuni Aplicate	Quantum Sancțiuni Aplicare
IRC Nord-Est	207	118	104	7	23,00
IRC Sud-Est	62	46	31	10	46,00
IRC Sud Muntenia	66	48	50	7	29,00
IRC Sud-Vest Oltenia	75	45	46	2	2,00
IRC Vest	28	62	61	6	30,00
IRC Nord-vest	31	46	41	-	-
IRC Centru	71	92	71	10	34,00
IRC București-Ilfov	51	37	14	8	38,00

În *domeniul amenajării teritoriului și urbanismului* s-au efectuat 21 controale în timpul cărora s-au constatat 23 deficiențe pentru care au fost dispuse 20 măsuri corective.

Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

Inspectoratul regional în construcții	Număr Controale	Nr. neconformități	Nr. Măsuri	Nr. Sancțiuni Aplicare	Quantum Sancțiuni Aplicare
IRC Nord-Est	8	7	6	-	-
IRC Sud-Est	-	-	-	-	-
IRC Sud Muntenia	-	-	-	-	-
IRC Sud-vest Oltenia	-	-	-	-	-
IRC Vest	1	-	-	-	-
IRC Nord-Vest	5	4	4	-	-
IRC Centru	5	8	7	-	-
IRC București-Ilfov	2	4	3	-	-

În urma controalelor s-a constatat că activitatea de eliberare a documentelor de autoritate la nivelul unităților administrativ-teritoriale nu se desfășoară în condițiile legii în toate localitățile, neconformitățile născându-se pe fondul fluctuației de personal din compartimentele de urbanism și slaba pregătire profesională a acestora.

Activitatea de control și coordonare din partea consiliilor județene nu se poate desfășura eficient datorită lipsei de personal calificat pregătit conform prevederilor legale, cu calitatea de funcționar public cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării execuției lucrărilor de construcții, în structura de specialitate, organizată conform legii.

Efectele acestor neconformități pot fi eliberarea de autorizații de construire cu nerespectarea prevederilor legale, care pot genera prejudicii solicitanților și/sau vecinilor acestora. În activitatea de control privind respectarea disciplinei de autorizare și execuție a lucrărilor de construcții s-au constatat încălcări ale procedurii de eliberare a certificatului de urbanism și a autorizației de construire, deficiențe privind sistemul de evidență a actelor de autoritate emise, documentații tehnice incomplete, lipsa avizelor și acordurilor necesare autorizării lucrărilor, neorganizarea sistemului propriu de control în domeniul disciplinei de autorizare și executare a lucrărilor de construcții, nerespectarea normelor de proiectare și a competențelor de semnătură.

Datorită numărului mare de petiții sau adrese de corespondență din partea altor instituții, activitatea de control în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului nu se poate desfășura cu respectarea unui program prestabilit, care să abordeze fenomene negative specifice domeniului

(slaba pregătire a personalului din cadrul structurilor de specialitate organizate la nivelul administrațiilor publice locale, lipsa planului urbanistic general actualizat și a regulamentului local de urbanism aferent, proliferarea documentațiilor derogatorii care afectează vecinătățile).

În controalele efectuate s-au constatat deficiențe în activitatea de proiectare a documentațiilor urbanistice desfășurată de operatori economici și anume: nerespectarea cerințelor de proiectare și a competențelor de elaborare a documentațiilor urbanistice, nerespectarea cerințelor de avizare și aprobare a documentațiilor urbanistice.

De asemenea au fost constatate abateri de la Ordinul nr. 63/1998 privind obligația afișării la loc vizibil a panoului de identificare a investiției și abateri de la prevederile art. 76 din Ordinul nr. 839/2009 privind comunicarea datei începerii lucrărilor de construcții, precum și a datei finalizării lucrărilor. În activitatea desfășurată de autoritățile administrației publice locale s-au constatat deficiențe privind nerespectarea cerințelor de conținut, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism.

4.4. Domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții, al stațiilor de producere betoane, mixturi asfaltice, agregate minerale și al laboratoarelor de analize și încercări în construcții

Inspectoratul de Stat în Construcții este desemnat prin HG nr. 1236/2012 privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru aplicarea prevederilor Regulamentului (UE) nr. 305/2011, ca organ de control pentru supravegherea pieței produselor pentru construcții, cu excepția echipamentelor fixe de luptă împotriva incendiilor - echipamente fixe pentru alarmă/detectare a incendiului, pentru stingerea incendiului, pentru controlul focului și fumului și pentru protecție la explozii.

În îndeplinirea atribuției de monitorizare a produselor pentru construcții introduse pe piață, I.S.C. organizează controale inopinate și punctuale la operatorii economici implicați (producători, reprezentanți autorizați, importatori, distribuitori și utilizatori), pentru a verifica dacă acestea corespund prevederilor legislației Uniunii Europene, a actelor normative de aplicare a acestora și a celorlalte prevederi normative naționale.

În domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții s-au efectuat 456 controale prin care s-au constatat 296 neconformități pentru care s-au dispus 307 măsuri.

Au fost aplicate 7 sancțiuni contravenționale în cuantum de 150,00 mii lei.

Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

Inspectoratul regional în construcții	Număr Controale	Nr. neconformități	Nr. Măsuri	Nr. Sancțiuni Aplicate	Cuantum Sancțiuni Aplicare
IRC Nord-Est	77	51	44	2	50,00
IRC Sud-Est	76	33	33	-	-
IRC Sud Muntenia	41	30	47	-	-
IRC Sud-Vest Oltenia	74	26	24	3	50,00
IRC Vest	42	44	44	1	20,00
IRC Nord-vest	44	25	24	1	30,00
IRC Centru	54	32	36	-	-
IRC București-Ilfov	48	55	55	-	-

Dintre cele mai frecvente neconformități constatate în timpul controalelor în domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții menționăm: informațiile care însoțesc produsul sunt incomplete sau greșite; marcajul CE nu este aplicat sau a fost aplicat fals, greșit sau înșelător; produs neînsoțit de documentația cerută de legislație; gestionare necorespunzătoare a declarațiilor de performanță, la punerea la dispoziție pe piață; fișă tehnică cu unele informații diferite de informațiile precizate în declarația de performanță sau gestionarea defectuoasă a

fișelor tehnice; depozitarea necorespunzătoare față de instrucțiunile precizate de fabricant atât pe ambalaj cât și în informațiile atașate la declarația de performanță; neconformități referitoare la modul de menținere și completare al dosarului tehnic al produselor și referitoare la respectarea cerințelor prevăzute de standardele de produse.

La stațiile de producere betoane, mixturi asfaltice și agregate minerale s-au efectuat 73 controale, prin care s-au constatat 89 neconformități pentru care s-au dispus 87 măsuri.

Au fost aplicate 6 sancțiuni contravenționale în cuantum de 67,00 mii lei.

Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

Inspectoratul regional în construcții	Număr Controale	Nr. neconformități	Nr. Măsuri	Nr. Sancțiuni Aplicate	Cuantum Sancțiuni Aplicate
IRC Nord-Est	14	15	14	2	20,00
IRC Sud-Est	6	-	-	-	-
IRC Sud Muntenia	17	15	15	-	-
IRC Sud-Vest Oltenia	5	16	16	2	20,00
IRC Vest	5	11	10	2	27,00
IRC Nord-vest	4	2	2	-	-
IRC Centru	9	5	5	-	-
IRC București-Ilfov	13	25	25	-	-

La laboratoare de încercări în construcții au fost efectuate 110 activități de control ce includ atât inspecțiile de supraveghere privind menținerea condițiilor avute la autorizare cât și evaluări în vederea autorizării, extinderii, reînnoirii sau modificării autorizației, constatându-se un număr de 72 neconformități, pentru care au fost dispuse 78 măsuri corective.

Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

Inspectoratul regional în construcții	Număr Controale	Nr. neconformități	Nr. Măsuri	Nr. Sancțiuni Aplicate	Cuantum Sancțiuni Aplicate
IRC Nord-Est	20	11	12	-	-
IRC Sud-Est	11	2	2	-	-
IRC Sud Muntenia	15	5	11	-	-
IRC Sud-Vest Oltenia	12	-	-	-	-
IRC Vest	8	4	4	-	-
IRC Nord-vest	5	-	-	-	-
IRC Centru	16	29	29	-	-
IRC București-Ilfov	23	21	20	-	-

4.5. Exemple de cazuri întâlnite în activitatea de control desfășurată de către personalul cu atribuții de control în trimestrul I -2022

1. “ Construire imobil locuințe colective cu regim de înălțime S+P+2E+ER, împrejmuire teren și modificare de temă în timpul executării lucrărilor privind recompartimentările interioare, modificări fațade și înălțimi de nivel, oraș Voluntari, județul Ilfov“

Ca urmare a controlului efectuat în etapa de execuție, s-au identificat lucrări executate pe toată suprafața, peste etajul retras, respectiv cota +12,42 m, fără respectarea de către constructor a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție.

Aceste neconformități constatate, coroborate cu nerespectarea atribuțiilor și obligațiilor investitorului , reprezintă abateri față de prevederile art.25, lit. g) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.

Au fost dispuse ca măsuri oprirea lucrărilor, s-a solicitat punctul de vedere al proiectantului, pentru abaterile constatate față de prevederile legale și a fost sancționat contravențional investitorul.

2. „Modificare regim înălțime la imobil existent și schimbare de destinație în spații comerciale și birouri”, municipiul Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”

Soluția constructivă: Clădire existentă S+P abandonată la stadiul fizic ”la roșu” care se reconfigurează pe orizontală și se extinde pe verticală pâna la regimul de înălțime S+P+1E+M. Infrastructura este constituită din fundații continue din beton armat simplu sub ziduri, pereți subsol din beton simplu, planșee din beton armat turnat monolit peste subsol, parter și etaj, pereți portanți din zidărie din blocuri ceramice, acoperiș tip șarpantă și învelitoare din țigle ceramice.

Ca urmare a controlului efectuat în etapa de execuție s-a constatat faptul că investitorul nu a asigurat verificarea execuției corecte a lucrărilor de construcții prin diriginți de șantier sau operatori economici de consultanță specializați, pe parcursul lucrărilor, până la stadiul fizic atins, iar executantul nu a respectat proiectul autorizat.

Fiind constatate abateri față de prevederile art. 22, lit. d și art. 25, lit. b, din Legea nr. 10/1995, investitorul și executantul lucrării au fost sancționați contravențional.

Au fost dispuse și măsuri de oprire a lucrărilor la stadiul fizic menționat în PVCE și expertizarea tehnică a lucrărilor executate, inclusiv încadrarea în limitele de proprietate ale parcelei de teren pe care a fost realizată construcția.

3. „Construire Hală metalică P+Mp și împrejmuire” amplasat în Gherla, județul Cluj”

Soluția constructivă: Construcție nouă tip hală cu regim de înălțime parter și mansardă parțială, fundații izolate din beton armat, cu stâlpi și rigle din profile laminate la cald de tip IPE300. Structura este contravântuită în planul acoperișului și în planul pereților cu contravântuiri elastice din oțel rotund. Planșeul peste parter este metalic cu grinzi din profile laminate la cald, tablă cutată, suprabetonare din beton armat monolit. Acoperișul este alcătuit din profile de tip IPE120 cu învelitoare și închideri laterale din panouri termoizolante de tip sandwich.

Ca urmare a controlului efectuat în etapa de execuție s-au constatat următoarele:

- Investitorul nu a respectat obligația de asigurare a verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții prin diriginte de șantier sau operatori economici de consultanță specializați, pe tot parcursul lucrărilor;

- Executantul nu a respectat obligația de asigurare a nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabil tehnic cu execuția;

- Executantul nu a realizat convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor la stadiul fizic premergător turnării betonului în fundații în conformitate cu planul de control avizat de către IJC Cluj.

Fiind constatate abateri față de prevederile art. 22, lit. d, art. 25, lit. c, din Legea nr. 10/1995, investitorul și executantul lucrărilor au fost sancționați contravențional.

4. „Refacere apărare de mal, sat Prahuda, județul Vrancea “

Soluția constructivă cuprinde : curățirea terenului de resturile gabionului ce a fost distrus de viituri ; construirea unei apărări noi de tip zid din beton ciclopian ; racordarea noului zid cu elementele de apărare a malului exsistente atât amonte cat si aval de aceasta.

Ca urmare a controlului curent în execuție s-au constatat următoarele : Documentația prezentată la data controlului nu respecta conținutul cadru conform HG 907/2016 :

- în partea scrisă nu sunt prezentate memoriile pe specialități, caietele de sarcini prezentate nu au legatura cu soluția tehnică propusă in PTE;

- în partea desenată lipsește breviarul de calcul al zidului de sprijin și lipsește profilul transversal în zona lucrării, iar în planșa de detaliu al zidului nu sunt detaliate toate materialele folosite;

- nu este identificată poziția kilometrică la care se execută lucrarea;

Măsură dispusă : Beneficiarul va solicita refacerea proiectului tehnic și va asigura expertizarea și verificarea acestuia conform cerințelor fundamentale.

Nerespectarea prevederilor legale privind proiectarea, verificarea și execuția lucrărilor conduce la realizarea unor construcții care nu îndeplinesc cerințele fundamentale aplicabile așa cum sunt definite în Legea 10/1995, a prevederilor art. 23 alin b) si c), art. 26 alin 1) si 3), proiectantul, verificatorul de proiect și dirigințele de șantier au fost sancționați cu amendă contravențională.

5. ” Construire complex comercial parter “, comuna Gugești, jud. Vrancea”

Soluție constructivă : Construcția propusă este o construcție cu regim de înălțime P cu funcțiunea de complex comercial . Structura de rezistență este realizată din cadre din beton armat. Fundațiile interioare : fundații izolate cu bloc de beton și cuzinet armat. Fundațiile perimetrice ale clădirii - fundații continue din beton armat alcătuite din grinzi de fundații și tălpi de fundații. Închideri exterioare : zidărie cărămidă 25 cm. Acoperișul: terasă necirculabilă. Regim de înălțime P, Volumul construcției : 4490,00 mc.

Ca urmare a controlului curent în execuție s-au constat următoarele:

- Nu au fost aduse la îndeplinire, la termenul stabilit, măsurile dispuse prin actul de control anterior, investitorul nu a asigurat verificarea proiectului la toate cerințele fundamentale aplicabile pentru construcții și instalații aferente prin specialiști verifcatori de proiecte atestați.

- Nu au fost respectate prevederile proiectului și nu s-au prezentat documentele care justifică și permit modificarea soluției tehnice în cazul planșeului din beton armat de la cota +3,15 (între axele G-H, sirurile 5-8) și în cazul centurii aferente podestului scării.

S-au dispus următoarele măsuri: prezentarea referatelor de verificare pentru toate cerințele fundamentale aplicabile pentru construcții și instalații aferente, completarea cărții tehnică a construcției cu toate documentele întocmite pe parcursul execuției, aferente stadiului fizic al lucrării, însușite de toți factorii responsabili, conform prevederilor C56/1985 și NE 012/2-2010, soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului.

Fiind constatate abateri de la prevederile art. 22 litera c) din Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, investitorul a fost sancționat contravențional.

6. “ Construire sediu primărie D+P+1E, sală de ședințe și workshop”, amplasament sat Vrâncioaia, com. Vrâncioaia, județul Vrancea ”

Soluție constructivă: Prin documentația tehnică se propune construirea unei clădiri moderne cu funcțiunea de sediu primărie, sală de ședințe și workshop.

Structura de rezistență: fundații continue din beton armat, zidărie portantă din cărămidă ceramică confinată cu stâlpi, grinzi, centuri și planșee din beton armat (peste demisol, parter și etaj, diafragme din beton la demisol), acoperiș tip șarpantă din lemn, învelitoare tablă profilată, tâmplărie din PVC cu geam termoizolant.

Ca urmare a controlului curent în execuție s-a constatat faptul :

1. În urma verificării documentelor care atestă calitatea lucrărilor, s-a constatat că fazele determinante/procesele verbale de lucrări ascunse pentru armarea elementelor din beton armat nu sunt însușite de proiectantul de specialitate, contrar prevederilor Programului de urmărire a lucrărilor stabilit de proiectant, și a prevederilor art. 8.5.4. din NE-012-2/2010 - Normativ pentru producerea și executarea lucrărilor din beton, beton armat și beton precomprimat – Partea 2: Executarea lucrărilor din beton.

2. La data controlului nu s-au prezentat documentele care atestă calitatea și rezultatele obținute la încercarea la tracțiune (rezistența la rupere, limita de curgere, alungirea după rupere), încercarea la îndoire simplă și încercarea la îndoire-dezdoire pentru oțelul beton utilizat, prevăzute la art. 8.1.7. din NE-012-2/2010.

3. La data controlului s-au constatat mai multe neconformități în faza de execuție: - Grinzile din axul 4 tip G7 la parter și etaj nu sunt axate pe stâlpul de la intersecția axelor 4 și G.

- În urma decofrării elementelor de rezistență (grinzi, stâlpi) în mai multe zone s-au constatat segregări, rumeguș și resturi de polistiren în rosturile de turnare la stâlpi. Deasemenea în unele zone sunt vizibile armăturile de rezistență.

- La data controlului în zona sălii de ședință s-a constatat că zidăria nu este conformă, cu rosturi foarte mari și umplute parțial cu mortar sau cu spumă poliuretanică.

4. Referitor la proiectul tehnic, se constată neconcordanțe între înălțimea stâlpilor S8 din axul 8, respectiv stâlpii S1, S2, S3 din axul H, I, 5, 6 și planșele A5-Secțiune transversală ST, respectiv A4-Plan învelitoare.

Măsuri dispuse : 1. Expertizarea tehnică a lucrărilor executate cu nerespectarea prevederilor legale. În funcție de concluziile expertului tehnic, se vor solicita proiectantului soluții tehnice de remediere a neconformităților, care vor fi verificate în condițiile legii.

2. Până la prezentarea concluziilor expertului tehnic se interzic intervenții asupra elementelor din beton armat, sau acoperirea defectelor constatate.

Deasemenea se vor prezenta referatele de verificare la cerința esențială A/A2 pentru planșeul din elemente metalice, respectiv pentru documentațiile tehnice privind instalațiile sanitare și termice.

Au fost sancționați executantul, RTE și dirigințele de șantier, conform prevederilor legale.

7. „Amenajare șanțuri și accese în sat Matca, comuna Ulmi, județul Dâmbovița”

Ca urmare a controlului efectuat în etapa de execuție, s-a constatat că au fost realizate șanțurile betonate până în vecinătatea fundațiilor stâlpilor LEA existenți, pe anumite zone șanțul intersectând fundațiile stâlpilor, iar factorii responsabili nu au sesizat investitorii asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării conform prevederilor art. 25, lit. a) din Legea nr. 10/1995, încălcându-se astfel prevederile referitoare la cerințele fundamentale aplicabile construcțiilor.

S-a dispus executantului măsura soluționării neconformităților și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de către proiectant, cu acordul investitorului.

A fost sancționat contravențional executantul în conformitate cu prevederile art. 36, alin. I, lit. c) din Legea nr.10/1995.

8. „Recompartimentare interioară construcție C1, consolidare, modificare fațadă, refacere finisaje, refacere acoperiș, refacere instalații, rehabilitare branșamente, refacere împrejmuire, reconfigurare spații verzi, schimbare destinație din sediu bancar în sediu centru APIA, modificare scară acces în clădire, realizare rampă persoane cu dizabilități”, situat în municipiul Ploiești, județul Prahova”

Ca urmare a controlului efectuat în etapa de execuție, s-a constatat că investitorul a dat în folosință obiectivul în lipsa admiterii recepției la termiarea lucrărilor și a obținerii autorizațiilor necesare funcționării, potrivit legii, încălcând prevederile art. 27 lit. g) din Legea nr. 10/1995 și prevederile art. 5 și art. 22 din Regulamentul privind recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin H.G. nr. 273/1994.

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. I lit. j) din Legea nr. 10/1995 investitorul a fost sancționat contravențional și s-a dispus efectuarea recepției la terminarea lucrărilor obiectivului de investiție, în condițiile legislației în vigoare.

9. „ Desființare clădiri industriale existente pe teren, cu regim de înălțime P/P+2E, sector 2, București”

În urma controlului efectuat, s-au constatat următoarele neconformități:

-Investitorul nu a asigurat verificarea calității lucrărilor prin dirigințe de șantier, în perioada septembrie 2020-decembrie 2021;

-Executantul nu a respectat proiectul tehnic privind lucrările de desființare autorizate;

-RTE-ul și Dirigințele de Șantier nu au respectat obligațiile prevăzute în prevederile legale privind executarea lucrărilor de desființare;

Toată această enumerare de neconformități constatate, coroborate cu nerespectarea atribuțiilor și obligațiilor Investitorului, Dirigintelui de Șantier, RTE-ului și Executantului, reprezintă abateri față de prevederile Legii nr. 10/1995, art. 22, lit. d), art. 25, lit.g), art.5-6.

S-au dispus ca măsuri solicitarea unui punct de vedere formulat de către expertul tehnic privind lucrările de desființare executate și influența acestora asupra clădirilor adiacente.

Pentru aceste abateri, au fost sancționați contravențional Investitorul, Constructorul, RTE-ul și Dirigintele de Șantier.

10. „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare ambulatoriu din cadrul Spitalului Județean Giurgiu”

Ca urmare a controlului efectuat în etapa de execuție, s-au constatat următoarele neconformități:

1. Executantul lucrărilor de construcții nu a elaborat Proiectul anual pentru organizarea lucrărilor pe timp friguros, nerespectând Cap. 3 pct. 3.1 din Normativul pentru realizarea lucrărilor pe timp friguros a lucrărilor de construcții și instalații, Indicativ C16/1984.

2. Executantul nu a respectat detaliile de execuție ce însoțesc proiectul tehnic, respectiv a pus în operă, la golurile de ferestre și uși, buiandrugii prefabricați tip Porotherm și nu turnați monolit din beton C20/25 armat cu PC52/BST500, conform detaliilor de execuție.

S-au constituit abateri față de Proiectul Tehnic și art.25 lit. g) din Legea nr. 10/1995.

3. Executantul nu a asigurat nivelul de calitate corespunzător cerințelor de calitate printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizați, constituind abatere față de prevederile art. 14, art. 25 lit. c) din Legea nr. 10/1995.

4. Dirigintele de șantier nu a urmărit, în perioada de execuție a lucrărilor de construcții, realizarea construcției în conformitate cu prevederile proiectului, dispozițiilor de șantier, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice, constituind abatere de la prevederile art. 44, lit. b), pct. 1, pct. 14 din Procedura de autorizare a diriginților de șantier.

S-au dispus următoarele măsuri: - Prezentarea la I.J.C. Giurgiu a proiectului anual pentru organizarea lucrărilor pe timp friguros;

- Refacerea, conform detaliilor de execuție ce însoțesc proiectul tehnic, a elementelor de construcții de deasupra golurilor de ferestre și uși - buiandrugii, pe baza unei soluții emise de proiectantul lucrării;

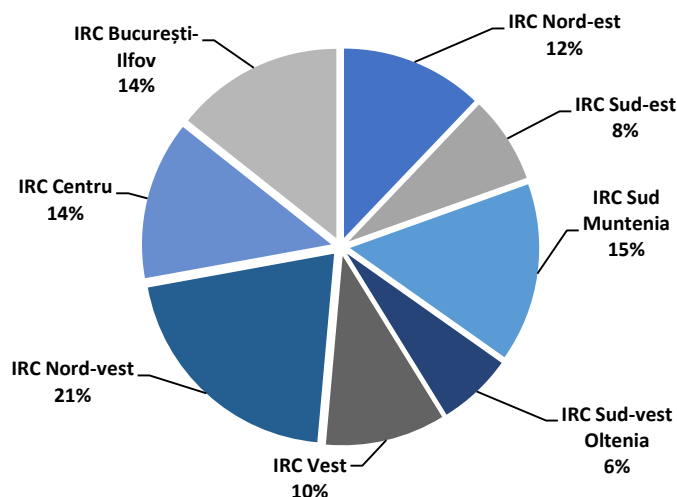
- Executarea lucrărilor de refacere la nivelul buiandrugilor, precum și eventualele remedieri la nivelul șarpantei vor fi consemnate prin procese verbale însușite de către: executant, R.T.E., diriginte de șantier și proiectant.

Dirigintele de șantier și executantul au fost sancționați contravențional în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea nr. 10/1995.

4.6. Activitatea de avizare lucrări publice și programe de control, inclusiv în faze determinante și de emitere acorduri de intervenție

- a. Potrivit Hotărârii Guvernului nr. 1072/2003 privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare, Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. avizează, din punct de vedere tehnic, documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții noi care se finanțează, potrivit legii, din fonduri publice sau din credite externe, contractate sau garantate de stat, ai căror indicatori tehnico-economici se aprobă de Guvern, în condițiile prevăzute la art. 42 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și documentațiile tehnico-economice aferente lucrărilor de intervenții la construcții existente, finanțate din fonduri publice sau din credite externe, contractate ori garantate de stat, pentru care, potrivit valorii determinate conform devizului general, exclusiv TVA, legislația în vigoare prevede organizarea de licitații deschise. În aceste condiții, au fost analizate 10 documentații și s-au emis 10 avize.

Ponderi la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a numărului activităților de avizare și emitere acorduri



- b. La nivelul inspectoratelor județene în construcții și al Inspectoratului în Construcții al Municipiului București au fost analizate 6.589 programe de control al lucrărilor, inclusiv în faze determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea lucrărilor de construcții, stabilite de proiectanți și s-au avizat 6.559 programe, pentru restul de 30 fiind respinse.
- c. La nivelul inspectoratelor județene și al Inspectoratului în Construcții al Municipiului București au fost analizate 224 documentații tehnice depuse pentru emiterea de acorduri pentru intervenții asupra construcțiilor existente precum și la cele noi, în situațiile în care acestea pot induce influențe asupra construcțiilor existente.
- În 169 cazuri a fost emis acordul I.S.C., iar în 55 cazuri fie nu s-a emis acordul, fie documentațiile au fost restituite în vederea refacerii, datorită, în principal, următoarelor deficiențe:
- documentații neavizate de expertul tehnic atestat sau verficatorul de proiecte atestat;
 - memorii tehnice care nu tratează în detaliu lucrările ce urmează a fi executate;
 - unele expertize tehnice nu sunt întocmite potrivit prevederilor normativului P100 - 3, respectiv nu sunt tratate corespunzător elementele de fundare, neîncadrarea construcției în clasa de risc seismic înainte și post execuție, nu se face referire la influența lucrărilor ce urmează a fi executate asupra construcțiilor învecinate sau a construcției în ansamblu;
 - neconcordanțe între scopul declarat de investitor în certificatul de urbanism și documentația prezentată;
 - în memoriul tehnic de arhitectură nu se preiau toate recomandările din raportul de audit energetic;

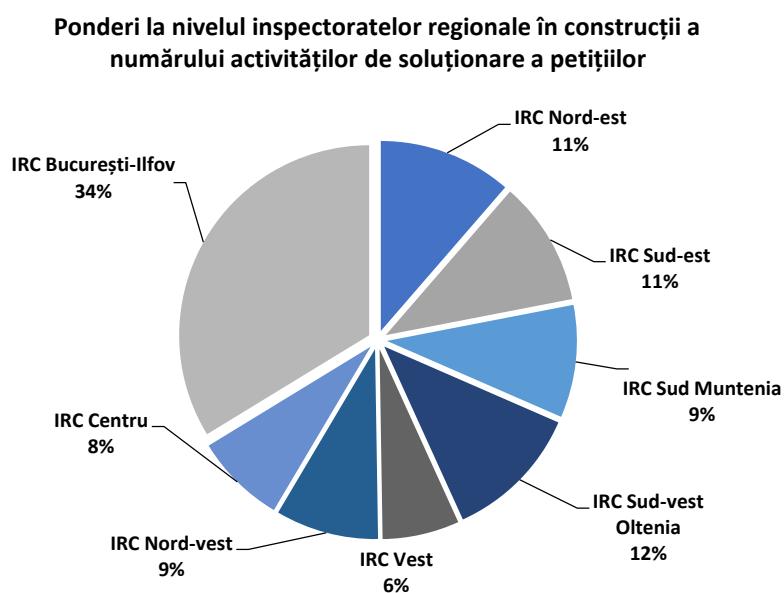
- neînsușirea, în cazul lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, a soluției tehnice dezvoltată în documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor, în proiectul tehnic și în detaliile de execuție, prin semnare și parafare de către auditorul energetic pentru clădiri elaborator al auditului energetic, din punct de vedere al respectării soluțiilor stabilite prin raportul de audit energetic (încălcându-se astfel prevederile art. 11, alin. (24) din O.U.G. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare);
- planșe cu soluții constructive propuse neînsușite de expertul tehnic care a elaborat expertiza tehnică și neverificate de un verificator tehnic atestat de M.L.P.D.A.
- pe memoriile tehnice, rapoarte de expertiză tehnică și referate de verificare nu se precizează data elaborării;
- documentațiile conțin în bibliografie acte normative abrogate.

4.7. Activitatea de soluționare a petițiilor

Activitatea de soluționare a petițiilor a necesitat analizarea conținutului unui număr de 2.205 sesizări (din care 1.972 înregistrate la structurile cu atribuții de control din cadrul inspectoratelor regionale în construcții) pentru care, după caz, ori s-a dispus asupra redirecționării către alte instituții ale statului abilitate în soluționarea acestora asupra efectuării de controale în domeniul de competență pentru verificarea aspectelor sesizate, concomitent cu informarea petentului asupra redirecționării, ori s-a comunicat direct petentului, ori s-au făcut solicitări de informații direct de la autorități.

În funcție de complexitatea aspectelor prezentate în petiții, se efectuează control de specialitate în teren și se formulează apoi propuneri de răspuns, răspuns sau notă de informare.

Graficul alăturat reprezintă distribuția la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a petițiilor (soluționate, redirecționate, clasate). Au fost soluționate 95 solicitări în baza Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.



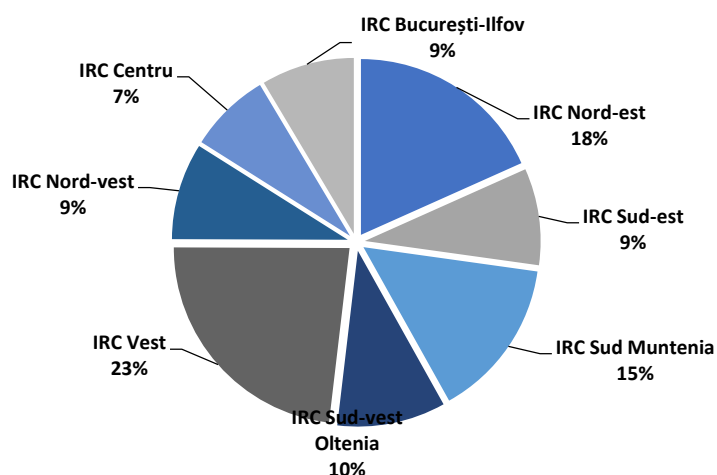
4.8. Activitatea de participare în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor

Potrivit prevederilor HG nr. 273/1994 privind Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare reprezentanții ISC participă în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor de investiții, indiferent de sursa de finanțare, de forma de proprietate sau de destinație și în mod deosebit la construcțiile din categoria de importanță excepțională, având în vedere gradul de risc sub aspectul siguranței, destinația, modul de utilizare, complexitatea și volumul lucrărilor care fac obiectul recepției.

Inspectorii în construcții din cadrul inspectoratelor județene și Inspectoratului în Construcții al Municipiului București au participat în 1.764 de comisii de recepție la terminarea lucrărilor de construcții.

În 41 de cazuri comisia a decis suspendarea procesului de recepție la terminarea lucrărilor, iar în 3 cazuri a decis respingerea acesteia.

Ponderi la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a numărului participărilor în comisii de recepție la terminarea lucrărilor



5. ALTE ACTIVITĂȚI DESFĂȘURATE

- Analizarea, verificarea și actualizarea unor propuneri de acte legislative din domeniul construcțiilor.
- Participări în comisii de specialitate ale C.T.P.C., în vederea avizării agrementelor tehnice în construcții.
- Asigurarea funcției de sprijin pentru managementul situațiilor de urgență din domeniile de competență, potrivit prevederilor Hotărârii nr. 557/2016 privind managementul tipurilor de risc, în zonele inundate, prin participarea în comisii de evaluare a pagubelor, constituite din ordinul prefectului.
- Participări în Comitetul Tehnico-Economic al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru avizarea, în vederea aprobării documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiții - construcții noi și extinderi, precum și intervenții, inclusiv în primă urgență, la construcții existente - din domeniul de activitate al M.D.L.P.A., finanțate integral sau parțial din fonduri publice precizate conform Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare.

6. PREOCUPĂRI PRIVIND ACTIVITATEA INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

- Asigurarea suportului necesar elaborării/actualizării cadrului normativ secundar în domeniu, respectiv inițierea de propuneri legislative pe baza cazuisticii întâlnite în procesul de exercitare a controlului de stat în domeniile de competență.
- Punerea în aplicare a Planului Sectorial de Integritate la nivelul Inspectoratului de Stat în Construcții privind prevenirea corupției prin remedierea vulnerabilităților și implementarea sistematică a măsurilor preventive, creșterea transparenței instituționale prin sporirea gradului de disponibilitate a datelor publice deschise, respectiv de creștere a gradului de educație anticorupție și combaterea corupției prin acțiuni de instruire profesională și formare continuă a personalului și de consolidare a mecanismelor de control administrativ și sancționare a cazurilor constatate de încălcare a standardelor de etică și de conduită.
- Inițierea de consultări la nivelul I.S.C. - aparat central cu inspectoratele regionale și județene, pe specialități, în vederea aplicării unitare a noilor reglementări legislative.
- Instruirea personalului privind menținerea la nivelul I.S.C. a sistemului de management al calității și al sistemului anti-mită.

**DATE STATISTICE PRIVIND ACTIVITATEA CONTROL ȘI INSPECȚIE
EFECTUATĂ ÎN TRIMESTRUL I- 2022 ȘI ÎN PERIOADA SIMILARĂ A ANILOR 2020 ȘI 2021**

DATE REFERITOARE LA ARIA DE ACTIVITATE		Trimestrul I 2020	Trimestrul I 2021	Trimestrul I 2022
1	OBIECTIVE DE INVESTIȚII			
	Număr obiective de investiții în evidență	117.077	149.274	160.673
	din care: a) investiții publice realizate cu fonduri interne	18.247	27.028	20.364
	b) investiții publice realizate cu fonduri externe	3.758	4.156	4.578
	c) investiții cu capital privat	95.072	118.090	135.731
2	OPERATORI ECONOMICI CU ACTIVITATE ÎN CONSTRUCȚII			
	Număr de societăți comerciale, instituții, persoane fizice etc., cu activitate de construcții în evidență	9.914	10.749	9.170
	din care cu: a) activitate de proiectare	3.337	4.118	3.748
	b) activitate de execuție	6.577	6.631	5.422
3	STAȚII DE BETOANE, MORTARE, MIXTURI ASFALTICE SI AGREGATE MINERALE			
	Număr de stații în evidență	1.902	1.905	1.954
	din care: a) stații de betoane, mortare	835	829	865
	b) stații de mixturi	330	332	335
	c) stații de producere a agregatelor minerale	737	744	754
4	LABORATOARE DE ANALIZE ȘI ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII			
	Număr de laboratoare în evidență	744	759	775
	din care: a) laboratoare gradul I	50	51	54
	b) laboratoare gradul II	558	585	600
	c) laboratoare gradul III	136	123	121
5	OPERATORI ECONOMICI CU ACTIVITATE PRIVIND INTRODUCEREA/PUNEREA LA DISPOZIȚIE PE PIAȚĂ A PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII			
	Număr operatori economici în evidență	3.025	2.936	2.967
	a) nr. producători/fabricanți	1.171	1.130	1.126
	b) nr. reprezentanți autorizați	47	36	37
	c) nr. importatori	135	123	120
	d) nr. distribuitori	1.672	1.647	1.684
6	CONSTRUCȚII ÎN EVIDENȚĂ LA CARE SE DESFĂȘOARĂ ACTIVITATE SPECIALĂ DE URMĂRIRE A COMPORTĂRII CONSTRUCȚIILOR ÎN TIMP			
	Număr de obiective (total)	207	189	189
7	UNITĂȚI ADMINISTRATIV-TERITORIALE			
	Categorii de unități administrativ-teritoriale:			
	a) județene	41	41	41
	b) municipale	103	106	102
	c) orășenești	217	222	222
	d) comunale	2.861	2.868	2.867

DATE REFERITOARE LA ACTIVITATEA DESFĂȘURATĂ		Trim. I 2020	Trim. I 2021	Trim. I 2022
NUMĂRUL TOTAL DE ACTIVITĂȚI		22.308	17.368	16.228
Număr total de deficiențe constatate		4.028	4.027	3.180
Număr total de măsuri dispuse		3.892	3.923	3.116
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		414	640	555
Valoarea sancțiunilor contravenționale aplicate (mii lei)		4.398,00	6.611,00	5.255,00
A	ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR			
Număr total de controale		5.374	4.636	4.658
Număr total de deficiențe constatate		3.531	3.473	2.723
Număr total de măsuri dispuse		3.393	3.370	2.644
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		404	637	542
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		4.218,00	6.588,00	5.038,00
A1	ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII			
Număr total de controale		4.686	3.755	3.853
Număr total de deficiențe constatate		2.803	2.733	2.152
Număr total de măsuri dispuse		2.803	2.733	2.152
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		365	596	492
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		3.974,00	6.354,50	4.836,00
A1.1	ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN PROIECTARE, VERIFICARE, EXPERTIZARE ÎN CONSTRUCȚII			
Număr total controale		83	53	44
Număr total de deficiențe constatate		46	59	52
Număr total de măsuri dispuse		46	59	52
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		12	11	16
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		154,00	101,00	183,00
A1.2	ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN EXECUȚIE			
Număr total controale		4.194	3.354	3.464
<i>din care autorizare continuare lucrări ajunse în faze determinante</i>		<i>1.338</i>	<i>1.215</i>	<i>1.461</i>
Număr total de deficiențe constatate		2.290	2.281	1.786
Număr total de măsuri dispuse		2.290	2.281	1.786
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		345	576	455
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		3.704,00	6.147,50	4.334,00
A1.3	ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND URMĂRIREA COMPORTĂRII ÎN TIMP A CONSTRUCȚIILOR			
Număr total de controale		369	302	302
Număr total de deficiențe constatate		426	342	281
Număr total de măsuri dispuse		426	342	281
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		8	9	20
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		116,00	106,00	316,00
A1.4	ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND IMPLEMENTAREA SISTEMULUI DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII			
Număr total de controale		40	46	43
Număr total de deficiențe constatate		41	51	33
Număr total de măsuri dispuse		41	51	33

Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	-	-	1
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	-	-	3,00

A2	ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR			
	Număr total de controale	147	212	193
	Număr total de deficiențe constatate	92	76	54
	Număr total de măsuri dispuse	92	76	54
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	-	-	-
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	-	-	-
A3	ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR			
	Numărul total de controale	541	669	612
	Număr total de deficiențe	636	664	517
	Număr total de măsuri dispuse	498	561	438
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	39	41	50
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	244,00	233,50	202,00
A3.1	ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND AUTORIZAREA ȘI EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII			
	Număr total controale	516	628	591
	Număr total de deficiențe constatate	613	618	494
	Număr total de măsuri dispuse	484	520	418
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	39	40	50
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	244,00	230,50	202,00
A3.2	ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISMUL			
	Număr total controale	25	41	21
	Număr total de deficiențe constatate	23	46	23
	Număr total de măsuri dispuse	14	41	20
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	-	1	-
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	-	3,00	-

B ACTIVITATEA ÎN DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI AGREGATE MINERALE, AUTORIZARE LABORATOARE DE ÎNCERCĂRI ȘI DIRIGINȚI DE ȘANTIER

Număr total de activități	610	689	708
Număr total de deficiențe constatate	497	554	457
Număr total de măsuri dispuse	499	553	472
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	10	3	13
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	180,00	23,00	217,00

B1 ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND SUPRAVEGHEREA PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII

Număr total de controale	356	490	456
Număr total de deficiențe constatate	283	369	296
Număr total de măsuri dispuse	295	371	307
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	6	2	7
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	140,00	20,00	150,00

B2 ACTIVITATEA DE CONTROL LA STAȚII DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE, AGREGATE MINERALE ȘI LA BAZE DE PRODUCȚIE

Număr total de controale	68	66	73
Număr total de deficiențe constatate	107	101	89
Număr total de măsuri dispuse	92	104	87
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	4	1	6
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	40,00	3,00	67,00

B3 ACTIVITATEA DE CONTROL LA LABORATOARE DE ANALIZE ȘI ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII

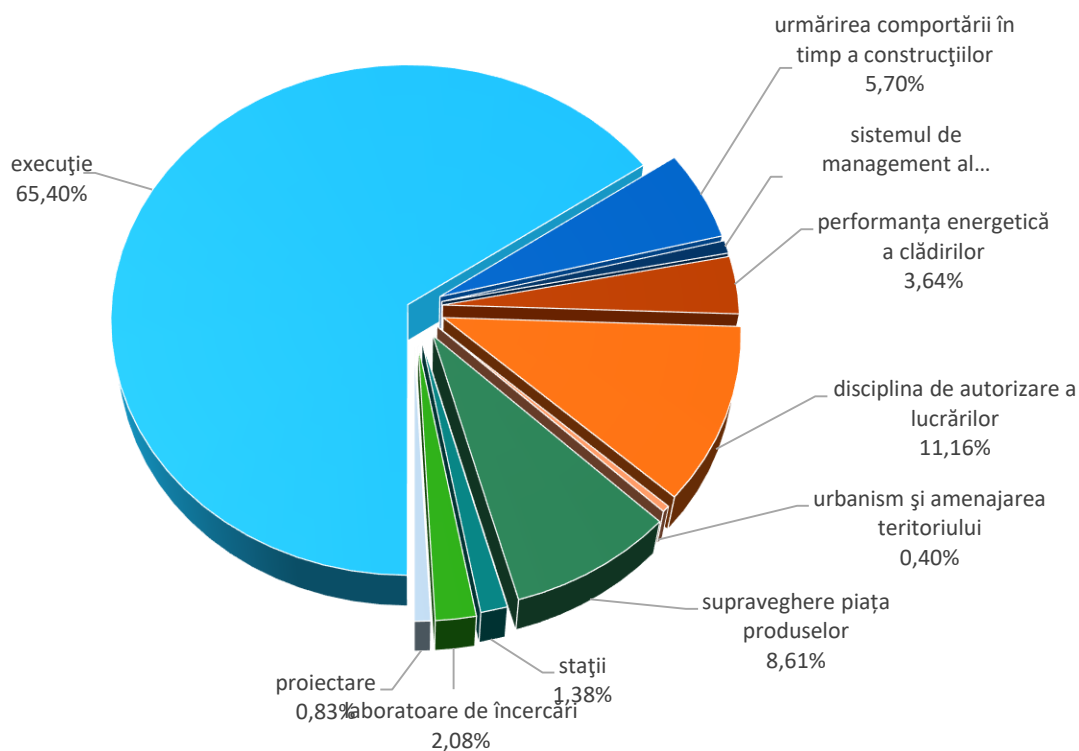
Număr total de controale	147	133	110
Număr total de deficiențe constatate	107	84	72
Număr total de măsuri dispuse	112	78	78
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	-	-	-
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	-	-	-

B4 ACTIVITATEA PENTRU AUTORIZAREA LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI, A RESPONSABILILOR TEHNICI CU EXECUȚIA ȘI A DIRIGINȚILOR DE ȘANTIER

Număr total autorizații eliberate, din care:	39	-	69
Număr autorizații pentru laboratoare de încercări	33	-	33
Număr autorizații pentru responsabili tehnici cu execuția	-	-	32
Număr autorizații pentru diriginți de șantier	6	-	4
Număr sancțiuni aplicate, din care:	-	-	-
Suspendare autorizații laboratoare	-	-	-
Retragere autorizații laboratoare	-	-	-
Suspendare autorizații responsabili tehnici cu execuția	-	-	-
Anulare autorizații responsabili tehnici cu execuția	-	-	-
Suspendare autorizații diriginți de șantier	-	-	-
Anulare autorizații diriginți de șantier	-	-	-

C AVIZARE LUCRĂRI PUBLICE ȘI EMITERE ACORDURI				
	Număr total activități	12.951	7.746	6.823
C1	AVIZAREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU INVESTIȚII FINANȚATE DIN FONDURI PUBLICE			
	Număr total activități	91	58	10
	Număr avize emise	76	48	10
	Număr documentații retrase	4	1	0
C2	AVIZAREA PROGRAMELOR DE CONTROL AL LUCRĂRILOR AJUNSE ÎN FAZE DETERMINANTE PENTRU REZISTENȚA ȘI STABILITATEA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII			
	Număr total activități	8.658	6.795	6.589
	Număr programe avizate	8.613	6.774	6.559
	Număr programe respinse	45	21	30
C3	EMITERE ACORDURI PENTRU INTERVENȚII ÎN TIMP ASUPRA CONSTRUCȚIILOR			
	Număr total activități	4.202	893	224
	Număr acorduri emise	3.545	685	169
	Număr documentații pentru emitere acorduri respinse	657	208	55
D ACTIVITATEA PENTRU SOLUȚIONAREA PETIȚIILOR ȘI A SOLICITĂRILOR DE INFORMAȚII ÎN BAZA LEGII NR. 544/2001 PRIVIND LIBERUL ACCES LA INFORMAȚIILE DE INTERES PUBLIC				
	Număr activități pentru soluționarea petițiilor	2.056	2.429	2.205
	Număr activități pentru soluționarea solicitărilor de informații în baza Legii nr. 544/2001	52	90	70
E ACTIVITATEA DE PARTICIPARE ÎN COMISIILE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR				
	Număr total activități	1.265	1.778	1.764
	Număr recepții încheiate cu decizia de admitere	1.230	1.710	1.720
	Număr recepții încheiate cu decizia de suspendare	30	54	41
	Număr recepții încheiate cu decizia de respingere	5	14	3

GRAFICUL ACTIVITĂȚILOR DE CONTROL LA FACTORII IMPLICAȚI ÎN REALIZAREA ȘI EXPLOATAREA CONSTRUCȚIILOR ȘI LA AUTORITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE DESFĂȘURATE ÎN TRIMESTRUL I – 2022



A. ACTIVITĂȚI DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI, AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

44	activități de control în proiectare
3.464	activități de control în execuție
302	activități de control privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor
43	activități de control privind implementarea sistemului de management al calității
193	activități de control în domeniul performanței energetice a clădirilor
591	activități de control în domeniul autorizării executării lucrărilor
21	activități de control în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului

B. ACTIVITĂȚI DE CONTROL ÎN DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI DE PRODUCERE AGREGATE, AL LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII

456	activități de control privind supravegherea pieței produselor pentru construcții
73	activități de control la stații de betoane, mixturi asfaltice și de producere agregate
110	activități de control la laboratoare de analize și încercări în construcții

DETALIERE LA NIVELUL INSPECTORATELOR REGIONALE ÎN CONSTRUCȚII A NUMĂRULUI CONTOALELOR EFECTUATE,
MĂSURILOR DISPUSE ȘI A SANCTIUNILOR CONTRAVENȚIONALE APLICATE ÎN TRIMESTRUL I - 2022 ȘI ÎN PERIOADA SIMILARĂ A ANILOR 2020 ȘI 2021

